

## Comunicato Stampa

### IMVEST S.p.A.

#### Esecuzione aumento di capitale in opzione

**Roma, 8 febbraio 2017** – Il Consiglio di Amministrazione di Invest S.p.A. (“**Invest**” o “**Società**”), società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare, trading e sviluppo immobiliare e quotata all’AIM Italia/Mercato Alternativo del Capitale di Borsa Italiana, riunitosi in data odierna, ha stabilito, in esecuzione della delibera di aumento di capitale assunta dall’Assemblea Straordinaria degli Azionisti in data 19 gennaio 2017, i termini definitivi dell’aumento di capitale, a pagamento, scindibile, da offrire in opzione agli azionisti della Società, ai sensi dell’art. 2441 cod. civ. per complessivi massimi Euro 4.990.000.

In particolare, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di aumentare il capitale sociale fino a Euro 4.980.509,68 e di emettere massime n. 17.056.540 azioni (le “Azioni”), aventi le stesse caratteristiche di quelle in circolazione, da offrire in opzione agli azionisti ordinari al prezzo di Euro 0,292 per ciascuna Azione, da imputarsi interamente a capitale sociale, nel rapporto di opzione di n. 2 Azioni ogni n. 5 azioni ordinarie possedute.

I diritti di opzione per la sottoscrizione delle azioni di nuova emissione verranno messi a disposizione degli aventi diritto tramite Monte Titoli S.p.A. e avranno codice ISIN IT0005240756.

I diritti di opzione dovranno essere esercitati dagli Azionisti, a pena di decadenza, nel periodo compreso tra il 13 febbraio 2017 ed il 2 marzo 2017 inclusi e saranno negoziabili sull’AIM Italia dal 13 febbraio 2017 al 24 febbraio 2017 inclusi. La data di stacco dei diritti di opzione è il 13 febbraio 2017.

Ai sensi dell’art. 2441 cod. civ., coloro che avranno esercitato il diritto di opzione, purchè ne abbiano fatto contestuale richiesta nel modulo di adesione, avranno diritto di prelazione sull’acquisto delle Azioni che al termine del periodo di offerta dovessero restare inoptate allo stesso prezzo delle Azioni nell’ambito dell’offerta in opzione. Nel caso in cui le Azioni rimaste inoptate non siano sufficienti a soddisfare tutte le richieste di sottoscrizione pervenute, la Società provvederà a effettuare l’assegnazione sulla base di un meccanismo di riparto proporzionale ai titoli già posseduti dai richiedenti, computandosi anche quelli sottoscritti per effetto dell’esercizio del diritto d’opzione.

Le Azioni che dovessero eventualmente rimanere inoptate successivamente all’esercizio del diritto di opzione e del diritto di prelazione da parte degli azionisti della Società, potranno essere collocate, nel rispetto della normativa vigente, entro il termine del 31 marzo 2017.

Il pagamento integrale delle Azioni dovrà essere effettuato all’atto della sottoscrizione delle stesse, presso l’intermediario autorizzato presso il quale è stata presentata la richiesta di sottoscrizione

**Invest S.p.A.**

*Sede Legale*  
00187 Roma  
Via della Croce 87  
Tel. +39.06.6876006  
Fax +39.06.6892316

P. IVA 02989080169  
Cap. Sociale Euro 22.827.696,98 i.v.  
Sede amministrativa  
Via San Nicola de’ Cesarini 3 – 00186 Roma  
Tel. +39.06.6869132 - 68300050

mediante esercizio del diritto di opzione; nessun onere o spesa accessoria è prevista da parte della Società a carico del richiedente.

Le Azioni sottoscritte entro la fine del periodo di offerta saranno accreditate sui conti degli intermediari aderenti al sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A. al termine della giornata contabile dell'ultimo giorno del periodo di offerta e saranno pertanto disponibili dal giorno di liquidazione successivo. Le Azioni che saranno assegnate a seguito dell'eventuale esercizio del diritto di prelazione saranno accreditate sui conti degli intermediari aderenti al sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A. entro il termine della giornata contabile del 10 marzo 2017 e saranno pertanto disponibili dal giorno di liquidazione successivo.

L'adesione all'offerta di sottoscrizione dovrà avvenire mediante un apposito modulo di adesione, da compilare, sottoscrivere e consegnare presso l'intermediario autorizzato, aderente al sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A., presso il quale sono depositati i diritti. Gli intermediari saranno tenuti a dare le relative istruzioni a Monte Titoli S.p.A. entro le ore 14.00 del 2 marzo 2017. Pertanto, ciascun sottoscrittore dovrà presentare apposita richiesta di sottoscrizione con le modalità e nel termine che il suo intermediario depositario gli avrà comunicato per assicurare il rispetto del termine di cui sopra.

L'adesione all'offerta sarà irrevocabile e non potrà essere sottoposta a condizioni.

Come già comunicato al mercato in data 21 gennaio, 22 gennaio 2017 e 6 febbraio 2017, Imvest ha ricevuto da parte di IS Finance S.r.l. e MC Holding S.p.A. (società partecipate dall'attuale Presidente del Consiglio di Amministrazione, Raffaele Israilovici) titolari rispettivamente di una partecipazione rappresentativa del 9,30% e del 4,21% del capitale di Imvest, l'impegno a sottoscrivere, o procurare che terzi sottoscrivano, il predetto Aumento di Capitale per l'importo di Euro 1.300.000 ad un prezzo massimo per azione pari a Euro 0,30.

L'offerta in opzione sarà depositata, ai sensi di legge, presso il Registro delle Imprese di Roma e pubblicata sul sito *internet* della Società, [www.imvest.it](http://www.imvest.it).

Il modulo di sottoscrizione sarà disponibile sul sito *internet* dell'Emittente ([www.imvest.it](http://www.imvest.it)) e presso gli intermediari aderenti al sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A.

La presente operazione sul capitale è contraddistinta dalla cedola n. I.

\*\*\*

La Società comunica inoltre che il Consiglio di Amministrazione ha approvato in data odierna (i) la procedura sugli obblighi di comunicazione al Nomad, (ii) la procedura *internal dealing*, (iii) la procedura relativa alla comunicazione di informazioni privilegiate e (iv) la procedura relativa alla tenuta del registro delle persone che hanno accesso a informazioni privilegiate.

---

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- *trading* e sviluppo immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

**Imvest S.p.A.**

Raffaele Israilovici  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: [r.israilovici@imvest.it](mailto:r.israilovici@imvest.it)

**Nomad**

EnVent Capital Markets Ltd.  
42 Berkeley Square W1J5AW - London  
Tel: +44 (0) 20 35198451  
Italian Branch, Via Barberini 95,  
00187 Rome  
Tel: +39 06 896841

**Investor Relations**

Tiziana Iacobelli  
Via della Croce, 87  
00187 Roma  
Tel: +39 06 6876006  
Fax: +39 06 6892316  
E-mail: [t.iacobelli@imvest.it](mailto:t.iacobelli@imvest.it)

**Specialist**

Lorenzo Scimia  
Banca Finnat Euramerica S.p.A.  
Piazza del Gesù, 49  
00186 Roma  
Tel: +39 06 699331  
Fax: +39 06 6791984  
E-mail: [lscimia@finnat.it](mailto:lscimia@finnat.it)