

Comunicato Stampa

IMVEST S.p.A.

Autorizzata l'emissione dell'obbligazione "Imvest S.p.A. 5% 2013-2018"

Roma, 22 novembre 2013 - Imvest S.p.A. ("Imvest" o "Società"), società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare, *trading* e sviluppo immobiliare, comunica che il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna in presenza di un Notaio, ha deliberato l'emissione del prestito obbligazionario "Imvest S.p.A. 5% 2013-2018" in ragione delle fattispecie previste dall'art. 2410 1° e 2° comma codice civile.

Il prestito obbligazionario, denominato "Imvest S.p.A. 5% 2013-2018", ha un importo nominale complessivo di Euro 30.000.000,00, con durata quinquennale e cedola annua del 5%, e sarà riservato esclusivamente alla sottoscrizione da parte di investitori qualificati.

Termine per la sottoscrizione è il 31 dicembre 2013.

Non è prevista la quotazione delle suddette obbligazioni in mercati regolamentati e/o non regolamentati.

Si puntualizza inoltre che la Società non ha in essere alcun prestito obbligazionario antecedente e che il prestito obbligazionario oggetto della presenta delibera:

- rispetta il limite di cui all'art. 2412 1° comma, codice civile;
- non è assistito da alcuna garanzia ipotecaria;
- non è condizionato ad alcun covenant.

I fondi derivanti dal collocamento del prestito obbligazionario "Imvest S.p.A. 5% 2013-2018" saranno destinati all'impiego nell'ambito dell'attività della Società e al perseguimento della relativa strategia di investimento e di sviluppo, primariamente orientata alla creazione di un portafoglio di immobili a reddito.

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- *trading* e sviluppo immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

Imvest S.p.A.

Raffaele israilovici
Via della Croce, 87
00187 Roma
Tel: +39 06 6876006
Fax: +39 06 6892316
E-mail: r.israilovici@imvest.it

Investor Relations

Matteo Petti
Via della Croce, 87
00187 Roma
Tel: +39 06 6876006
Fax: +39 06 6892316
E-mail: m.petti@imvest.it

Imvest S.p.A.

Sede Legale
00187 Roma
Via della Croce, 87
Tel +39.06.6876006
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169
Cap. Sociale Euro 27.798.075 i.v.

Nomad

Baldi&Partners
Via Cino del Duca 5
20122 Milano
Tel: +39 02 58318214
Fax: +39 02 58310893

Specialist

Lorenzo Scimia
Banca Finnat Euramerica S.p.A
Piazza del Gesù, 49
00186 Roma
Tel: 06 699331
Fax: 06 6791984
E-mail: l.scimia@finnat.it