

## Comunicato Stampa

### Approvazione Scissione parziale proporzionale di Imvest S.p.A. in favore di Nuova San Genesio Immobiliare S.r.l.

**Roma, 30 luglio 2012** - L'Assemblea degli Azionisti di Imvest S.p.A. ("Imvest" o "Società"), società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare per immobili ad uso commerciale e direzionale, *facility management*, *trading* e sviluppo immobiliare, riunitasi in data 30 luglio 2012 in prima convocazione, ha approvato la scissione parziale proporzionale di Imvest S.p.A. in favore di San Genesio Immobiliare S.r.l., attraverso il trasferimento di parte del patrimonio e, più precisamente, di quello riconducibile al ramo di azienda conferito in data 10 dicembre 2010 dall'azionista San Genesio Immobiliare S.p.A. costituito da una serie di proprietà immobiliari (attività) e debiti bancari, debiti verso personale dipendente (passività).

Il trasferimento avverrà in favore della costituenda Nuova San Genesio Immobiliare S.r.l. con sede in Roma, Via della Croce n.87, capitale sociale di Euro 5.029.557,00 ripartito tra i soci che saranno gli stessi della società scindenda, nelle medesime proporzioni dagli stessi vantati nella Imvest.

A seguito dell'operazione di scissione, il capitale della Società subirà una riduzione di Euro 4.242.781,71 e precisamente da Euro 15.840.857,00 ad Euro 11.598.075,00 ed aggiungendo all'importo di detta riduzione l'utilizzo di parte della posta di bilancio denominata "Fondo Sovraprezzo Azioni" per Euro 786.775,00 si ricava il complessivo importo arrotondato di Euro 5.029.557,00 corrispondente al capitale sociale della società di nuova costituzione e corrispondente altresì al valore del patrimonio netto di scissione.

La scissione sarà effettuata sulla base della situazione patrimoniale al 31 dicembre 2011 e avrà efficacia anche ai fini contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 2506-quater, comma 1, Codice Civile, con l'ultima delle iscrizioni dell'atto di scissione negli Uffici del Registro delle Imprese delle società partecipanti alla scissione.

Sponsor della Società: GE Capital

---

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- trading e sviluppo immobiliare.

Imvest S.p.A. intende perseguire una strategia di espansione sui mercati immobiliari nazionali ed internazionali anche fungendo da polo aggregante grazie allo status di società quotata, di opportunità immobiliari apportati anche attraverso successivi conferimenti.

Per ulteriori informazioni:

#### Investor Relations

Matteo Petti  
Tel. 06/6791636  
Cell. 3299819568  
m.petti@imvest.it

#### Imvest S.p.A.

*Sede Legale*  
00187 Roma  
Via della Croce, 87  
Tel +39.06.6876006  
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169  
Cap. Sociale Euro 15.840.857 i.v.