

Comunicato Stampa

Approvazione Bilancio di Esercizio chiuso al 31 dicembre 2011

Roma, 30 aprile 2012 - L'Assemblea degli Azionisti di Imvest S.p.A. ("Imvest" o "Società"), società immobiliare specializzata in servizi di locazione immobiliare per immobili ad uso commerciale e direzionale, *facility management*, *trading* e sviluppo immobiliare, riunitasi in data 30 aprile 2012 in seconda convocazione, ha approvato il Bilancio d'Esercizio al 31 dicembre 2011, con la Relazione degli Amministratori sulla Gestione, la Relazione del Collegio Sindacale e la Relazione della Società di Revisione.

Nell'esercizio 2011:

- ✓ ricavi di ca. € 917,8 migliaia (€ 37,6 migliaia al 31 dicembre 2010);
- ✓ risultato operativo di ca. € -712,7 migliaia (€ -21 migliaia al 31 dicembre 2010);
- ✓ risultato netto di ca. € -866,6 migliaia (€ -52,4 migliaia al 31 dicembre 2010);
- ✓ totale immobilizzazioni e rimanenze di ca. € 22,6 milioni (€ 21,7 milioni al 31 dicembre 2010);
- ✓ patrimonio netto di ca. € 16,1 milioni (circa € 17 milioni al 31 dicembre 2010);
- ✓ indebitamento bancario netto (esclusi i contratti di locazione finanziaria) di ca. € 7,3 milioni (circa € 6,4 milioni al 31 dicembre 2010).

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 con la relazione dei sindaci e della Società di Revisione sono disponibili presso il sito internet della Società: www.imvest.it.

Sponsor della Società: GE Capital

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- trading e sviluppo immobiliare.

Imvest S.p.A. intende perseguire una strategia di espansione sui mercati immobiliari nazionali ed internazionali anche fungendo da polo aggregante grazie allo status di società quotata, di opportunità immobiliari apportati anche attraverso successivi conferimenti.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relations

Matteo Petti
Tel. 06/6791636
Cell. 3299819568
m.petti@imvest.it

Imvest S.p.A.

Sede Legale
00187 Roma
Via della Croce, 87
Tel +39.06.6876006
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169
Cap. Sociale Euro 15.840.857 i.v.