

Comunicato Stampa

IMVEST S.p.A.

Accettato impegno di sottoscrizione di un aumento di capitale da riservarsi al socio Methorios Capital S.p.A.

Roma, 30 luglio 2015 – il Consiglio di Amministrazione della Invest S.p.A. (“IMVEST”, la “Società” o la “Capogruppo” e congiuntamente alle controllate il “Gruppo”) riunitosi in data odierna, ha deliberato, previo espletamento della procedura per operazioni con parti correlate, di valutare positivamente la proposta di sottoscrizione di aumento del capitale sociale di Invest S.p.A. per Euro 6.239.641,00, con esclusione del diritto di opzione, riservato a Methorios Capital S.p.A, da liberarsi mediante conferimento in natura di n. 7.360.000 azioni ordinarie MC Real Estate S.p.A., rappresentative del 100% del capitale sociale di quest’ultima, a fronte dell’emissione da parte di Invest di n. 11.344.801 nuove azioni ordinarie ad un prezzo unitario pari a Euro 0,55 (di seguito l’“Operazione”).

Il Consiglio ha provveduto altresì ad approvare la relazione del Consiglio di Amministrazione predisposta ai sensi dell’art. 2441, comma 6, codice civile, relativamente alla sopra citata operazione di aumento di capitale con esclusione del diritto d’opzione riservato a Methorios Capital S.p.A., che verrà messa a disposizione dei soci nei termini di legge.

L’Operazione si inserisce in una strategia di crescita graduale e ulteriore rafforzamento patrimoniale che la Società intende perseguire nei prossimi anni, e consente alla medesima di potenziare le aree operative esistenti e di incrementare i ricavi da locazione. MC Real Estate S.p.A. detiene, infatti, la proprietà di due immobili di pregio siti in Roma, entrambi locati che generano ricavi di locazione su base annua di €422,5 migliaia pari ad un rendimento annuo di circa il 6,8% ed un debito finanziario residuo pari a €2.834.007 al 31 dicembre 2014.

L’Operazione, date le sue dimensioni, rappresenta un’operazione con parti correlate di maggiore rilevanza e, coerentemente con la procedura per operazioni con parti correlate adottata dalla società, prevede la pubblicazione di un documento informativo che verrà messo a disposizione del pubblico entro 7 giorni dalla data odierna.

Invest S.p.A. – Invest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di Facility management, ovvero la gestione e l’erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- trading e sviluppo immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

Invest S.p.A.

Raffaele israilovici
Via della Croce, 87
00187 Roma
Tel: +39 06 6876006
Fax: +39 06 6892316
E-mail: r.israilovici@invest.it

Investor Relations

Matteo Petti
Via della Croce, 87
00187 Roma
Tel: +39 06 6876006
Fax: +39 06 6892316
E-mail: m.petti@invest.it

Nomad

Antonio Boccia
Baldi&Partners
Via San Damiano, 9
20122 Milano
Tel: +39 02 58318214
Fax: +39 02 58310893

Specialist

Lorenzo Scimia
Banca Finnat Euramerica S.p.A
Piazza del Gesù, 49
00186 Roma
Tel: 06 699331
Fax: 06 6791984
E-mail: l.scimia@finnat.it

Invest S.p.A.

Sede Legale
00187 Roma
Via della Croce, 87
Tel +39.06.6876006
Fax +39.06.6892316

P.I.V.A. 02989080169
Cap. Sociale Euro 27.947.811,98 i.v.